

OGŁOSZENIE O SKŁADANIU OFERT NA WYNAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO

Krzycka Spółdzielnia Mieszkaniowa przy ul. Przyjaźni 93a we Wrocławiu zaprasza do składania ofert na wynajęcie lokalu użytkowego, na czas określony lub nieokreślony.

1. Opis lokalu

Przedmiotowy lokal o powierzchni 67,00 m² usytuowany jest na poziomie przyziemia budynku przy **ul. Przyjaźni 91** we Wrocławiu. Lokal jest w stanie dobrym. Składa się z trzech pomieszczeń, aneksu kuchennego i wc (w załączeniu poglądowy rzut lokalu wraz układem pomieszczeń). Lokal jest wyposażony: w drzwi wewnętrzne, muszlę ustępową, umywalkę, zlewozmywak. Wykończenie lokalu stanowią: podłogi wykonane w glazurze (łazienka, aneks kuchenny, pomieszczenie 2), wykładzina PCV (pomieszczenie 1 i 3) ściany i sufity otynkowane, zamontowane zewnętrzne okna oraz drzwi wykonane z PCV, punktowe lampy oświetleniowe. Lokal posiada zimna i ciepłą wodę, centralne ogrzewanie z węzła i instalację elektryczną – obecnie brak zasilania. Najemca będzie zobowiązany do zawarcia umowy z dostawcą prądu. Oprócz stawki najmu, Najemca będzie zobowiązany do uiszczania innych opłat dodatkowych wynikających z użytkowania lokalu takich jak: media, podatek od nieruchomości, odpady komunalne.

2. Składanie ofert

Oferty powinny zostać złożone w biurze Krzyckiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Przyjaźni 93a we Wrocławiu w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Oferta na najem lokalu użytkowego przy ul. Przyjaźni 91/LU”.

Oferta, złożona na formularzu stanowiącym załącznik do ogłoszenia w biurze Spółdzielni powinna zawierać następujące dane:

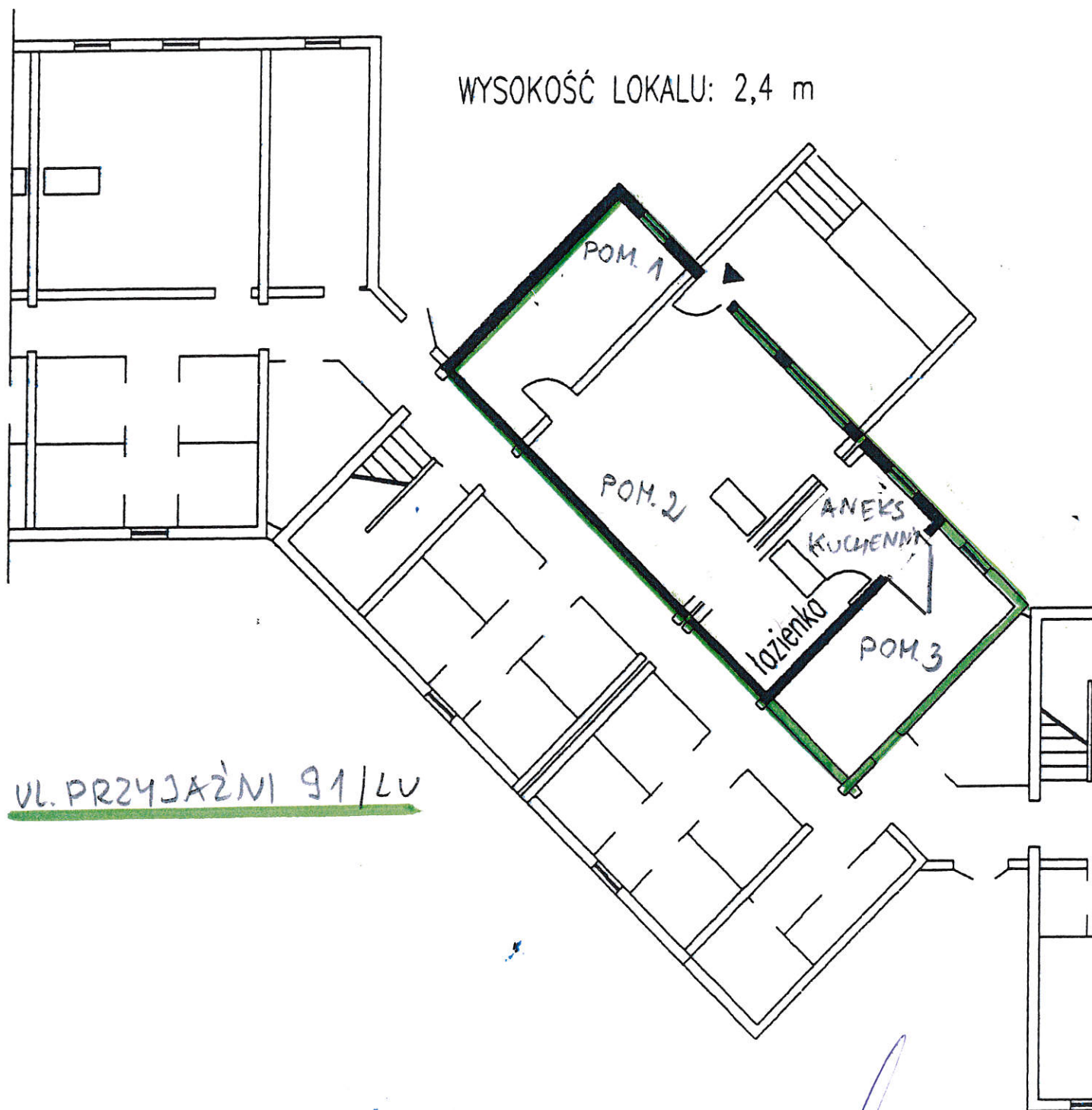
- datę sporządzenia oferty,
- imię, nazwisko i adres Oferenta lub nazwę (firmę), NIP, REGON i numer dokumentu rejestrowego wraz z siedzibą, jeżeli Oferentem jest osoba prawna,
- adres lokalu użytkowego,
- wskazanie rodzaju działalności, którą Najemca chciałby prowadzić w lokalu,
- okres wynajmu,
- oferowaną wysokość stawki najmu wyrażoną w zł/m² (netto),
- dane kontaktowe.

3. Pozostałe informacje

W celu uzyskania szczegółowych informacji oraz możliwości umówienia się na oględziny lokalu należy kontaktować się osobiście z Krzycką Spółdzielnią Mieszkaniową lub telefonicznie pod numerem /71/ 78-31-252.

Zastępca Prezesa Zarządu
Główna Księgowa
[Podpis]
mgr Iwona Kólek-Ozga

Prezes Zarządu
[Podpis]
mgr inż. Marcin MIŁOSZ



FORMULARZ

DO SKŁADANIU OFERT NA WYNAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO

1.
(data sporządzenia oferty)
2.
(imię, nazwisko oferenta/nazwa firmy)
3.
(adres Oferenta/siedziba firmy)
4.
(NIP, REGON i numer dokumentu rejestrowego , jeżeli Oferentem jest osoba prawna)
5.
(adres lokalu użytkowego)
6.
(wskazanie rodzaju działalności, którą Najemca chciałby prowadzić w lokalu)
7.
(okres wynajmu)
8.
(oferowana wysokość stawki najmu wyrażona w zł/m²netto)
9.
(dane kontaktowe)

.....
(podpis, pieczęć oferenta)

